

01.03.2004

KA 88/42/2003

Patentti- ja rekisterihallitus
Maistraatit

Viite

Asia

OHJE JA MÄÄRÄYS KAUPPAREKISTERIN ASIAKIRJOJEN SÄILYTTÄMISESTÄ JA SÄILYTYSAJOISTA

Yritys- ja yhteisötietolain (244/2001) tultua voimaan 1.4.2001 luovuttiin kaupparekisteri-ilmoitusten tekemisestä kahtena kappaleena. Tämä on merkinnyt sitä, että asunto-osakeyhtiöiden asiakirjat säilytetään kotipaikan maistraatissa ja muiden yhtiöiden, toiminimien ym. asiakirjat Patentti- ja rekisterihallituksen kaupparekisterissä. Yhtiömuodon muuttuessa asiakirjakäytännöissä on esiintynyt kirjavuutta. Tämän johdosta arkistolaitos ohjeistaa ja määrää seuraavaa:

Ohje

Kun kiinteistöosakeyhtiö muuttuu asunto-osakeyhtiöksi, siirretään alkuperäiset asiakirjat Patentti- ja rekisterihallituksesta asianomaiselle maistraatille ja asunto-osakeyhtiön muuttuessa kiinteistöosakeyhtiöksi siirretään alkuperäiset asiakirjat asianomaiselta maistraatilta Patentti- ja rekisterihallitukselle. Näin meneteltäessä yksittäisen yhtiön, toiminimen ym. kaupparekisteriasiakirjat eivät jatkossa hajaannu eri paikkoihin, vaan ovat löydettävissä keskitetysti. Samoin kyseisten asiakirjojen säilytysvastuut selkiytyvät.

Määräys

Koska asunto-osakeyhtiöiden alkuperäisiä asiakirjoja säilytetään 1.4.2001 lähtien ainoastaan maistraateissa, säilytetään maistraattien asunto-osakeyhtiöiden asiakirja-aktit ja niitä koskevat diaaritiedot pysyvästi. Nyt annettava määräys kumoaa näiltä osin arkistolaitoksen 21.10.1999 tekemän päätöksen (KA S 18/99). Pysyvää säilyttämistä koskevaa määräystä noudatetaan maistraateissa myös asunto-osakeyhtiöiden mahdollisen aikaisemman yhtiömuodon (kiinteistöosakeyhtiön) asiakirjoihin, jotka on siirretty tai vastaisuudessa tullaan siirtämään yhtiömuodon muuttuessa Patentti- ja rekisterihallituksesta asianomaiselle maistraatille ja jotka asiakirjat voivat siten olla myös 1.4.2001 vanhempia. Patentti- ja rekisterihallituksessa säilytettävät kaupparekisteriaktit säilytetään pysyvästi Valtionarkiston 2.12.1988 tekemän säilytysaikapäätöksen (VA 51/33/87) mukaisesti.

Pääjohtaja

Jussi Nuorteva
PH

Ylitarkastaja

Päivi Happonen

TIEDOKSI

Maakunta-arkistot
Väestörekisterikeskus