



KANSALLISARKISTO

PÄÄTÖS

8.12.2025

KA/26685/28.02.01/2023

Oulun kaupunki
PL 71

90015 Oulu

Seulontaesityksenne 15.12.2023 Kansallisarkistolle

Kuntien rakennusvalvonnan tehtävien (10.03.00) asiakirjojen ja tietojen pysyvä säilytys

Arkistolaissa (831/1994) pysyvästi säilytettävillä asiakirjoilla tarkoitetaan lailla tai lain nojalla arkistoitavia asiakirjoja ja tietoaineistoja, jotka niiden säilytysajan päättymisen jälkeen arkistoidaan.

Oulun kaupunki on viitekohdassa mainitulla seulontaesityksellään pyytänyt Kansallisarkistolta päätöksen rakennusvalvonnan tehtävien 10.03.00.03 Rakennuslupamenettely, 10.03.00.05

Toimenpidelupamenettely, 10.03.00.06 Vähämerkitykselliset maisematyöluvat, 10.03.00.09

Purkamismenettely ja 10.03.00.10 Tilapäistä rakennusta koskevaa lupamenettely ja niistä kertyneiden asiakirjojen pysyvästä säilytyksestä. Kansallisarkisto antaa rakennusvalvonnan pysyvää säilyttämistä koskevan päätöksen koko kuntasektoria koskevana päätöksenä.

Kansallisarkiston aiemmat seulontapäätökset

Kansallisarkisto (30.9.1994 asti Valtionarkisto, 1.10.1994–31.12.2016 arkistolaitos) on antanut mm. seuraavat kunnallisen rakennusvalvonnan asiakirjoihin liittyvät seulontapäätökset:

- Arkistolaitoksen päätös 3.9.2001 (KA 158/43/01) Pysyvästi säilytettävät kunnalliset tuki- ja ylläpitotehtävien asiakirjat
- Arkistolaitoksen päätös 24.11.2008 (AL/11665/07.01.01.03.01/2008) Pysyvästi säilytettävät kunnalliset maankäytön, kaavoituksen ja maapolitiikan, kiinteistömuodostuksen, mittaus- ja karttapalvelujen sekä asiamiespalvelujen ja rakennusvalvonnan asiakirjat
- Arkistolaitoksen päätös 12.9.2016 (AL/17413/07.01.01.03.01/2016) Kuntien rakennusvalvonnan lakisäateisissä tehtävissä syntyvien asiakirjatietojen pysyvä säilytys



KANSALLISARKISTO

PÄÄTÖS

8.12.2025

KA/26685/28.02.01/2023

- Arkistolaitoksen päätös 13.5.2016 (AL/24541/07.01.01.03.02/2015) Kunnallisten organisaatioiden rakennusvalvonnan pysyvästi säilytettävien asiakirjatietojen pysyvä säilytys yksinomaan sähköisessä muodossa
- Kansallisarkiston päätös 3.2.2020 (KA/8377/07.01.01.03.01/2019) Pysyvästi säilytettävät kuntien ympäristösuojelun asiakirjatiedot
- Kansallisarkiston päätös 20.12.2024 (KA/2657/28.02.01/2024) Julkishallinnon taloushallinnon, hallintoasioiden ja tiedonhallinnan asiakirjojen ja tietoaaineistojen pysyvä säilytys

Kansallisarkiston päätös

Kansallisarkisto määrää arkistolain (831/1994) 8 §:n nojalla seuraavat kuntien rakennusvalvonnan tehtävien asiakirjat pysyvään säilytykseen taulukon 1 sarakkeen Kansallisarkiston määräys pysyvästä säilytyksestä mukaisesti.

Taulukko 1. Pysyvästi ja määräajan säilytettävät asiakirjat

Tehtäväluokan nimi	Kansallisarkiston määräys pysyvästä säilyttämisestä
Rakentaminen, ylläpito ja käyttö	
Rakennusvalvonta	
Rakennuslupamenettely	Hyväksytyt pääpiirustukset (Kuten pohjapiirustus, leikkauspiirustus) pohjapiirustus, leikkauspiirustus, julkisivupiirustus) säilytetään pysyvästi. Saapuneet lausunnot säilytetään pysyvästi. Määräys (rakentamisen aikana annetut määräykset) säilytetään pysyvästi. Lupapäätös (viranhaltijapäätös ja toimielimen päätös) liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen (Liitteisiin kuuluvat lausunnot ja muiden viranomaisten päätökset) säilytetään pysyvästi. Pöytäkirja (Loppukatselmuspöytäkirja/ tarkastuspöytäkirja) säilytetään pysyvästi. Muut asiakirjat ovat määräajan säilytettäviä.
Toimenpidelupamenettely	Pääpiirustukset (Asemapiirustus, asemapiirustus LVI, pohjapiirustus, leikkauspiirustus, julkisivupiirustus, lupapäätöksen liite) säilytetään pysyvästi. Saapuneet lausunnot säilytetään pysyvästi.



KANSALLISARKISTO

PÄÄTÖS

8.12.2025

KA/26685/28.02.01/2023

	Lupapäätös (viranhaltijapäätös ja toimielimen päätös) liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen (Liitteisiin kuuluvat lausunnot ja muiden viranomaisten päätökset) säilytetään pysyvästi. Muut asiakirjat ovat määräajan säilytettäviä.
Maisematyöluvat	Lupapäätös (viranhaltijapäätös ja toimielimen päätös) liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen (Liitteisiin kuuluvat lausunnot ja muiden viranomaisten päätökset) säilytetään pysyvästi. Muut asiakirjat ovat määräajan säilytettäviä.
Purkamislupamenettely	Purkamislupakäsittelyä varten pyydetty lausunnot säilytetään pysyvästi. Lupapäätös (viranhaltijapäätös ja toimielimen päätös) liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen (Liitteisiin kuuluvat lausunnot ja muiden viranomaisten päätökset) säilytetään pysyvästi. Muut asiakirjat ovat määräajan säilytettäviä.
Tilapäistä rakennusta koskeva lupamenettely	Lupapäätös (viranhaltijapäätös ja toimielimen päätös) liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen (Liitteisiin kuuluvat lausunnot ja muiden viranomaisten päätökset) säilytetään pysyvästi. Muut asiakirjat ovat määräajan säilytettäviä.

Tätä päätöstä sovelletaan takautuvasti vuosina 2016–2024 muodostuneisiin esityksen kohteena oleviin rakennusvalvonnan tehtävien asiakirjoihin. Vuosina 2016–2024 muodostuneisiin maa-aineslupien asiakirjojen pysyvään säilyttämiseen sovelletaan Kansallisarkiston päätöstä 3.2.2020 (KA/8377/07.01.01.03.01/2019) Pysyvästi säilytettävät kuntien ympäristösuojelun asiakirjatiedot. Ennen 1.1.2016 muodostuneisiin rakennusvalvonnan asiakirjoihin ja tietoaisteistoihin sovelletaan Kansallisarkiston ja sen edeltäjäorganisaatioiden antamia määräyksiä sekä yleisiä ja organisaatiokohtaisia seulontapäätöksiä.

Toimijat voivat noudattaa tätä päätöstä takautuvasti päätöksen taulukossa 1 määriteltyihin rakennusvalvonnan tehtävien asiakirjoihin ja tietoaisteistoihin eikä toimijan tarvitse tehdä erillistä, organisaatiokohtaista seulontaesitystä. Niihin rakennusvalvonnan tehtäviin, joita ei ole määritelty taulukossa 1 sovelletaan edelleen arkistolaitoksen päätöstä 12.9.2016 Kuntien rakennusvalvonnan lakisäateisissä tehtävissä syntyvien asiakirjatietojen pysyvä säilytys (AL/17413/07.01.01.03.01/2016).



KANSALLISARKISTO

PÄÄTÖS

8.12.2025

KA/26685/28.02.01/2023

Mikäli toimija arvio, että päätös ei kaikilta osin sovellu sen tehtävien asiakirjoihin ja tietoaaineistoihin, toimija voi noudattaa edelleen kokonaisuudessaan Kansallisarkiston edeltäjän arkistolaitoksen aikaisemmin antamaa päätöstä 12.0.2016 *Kuntien rakennusvalvonnan lakisääteisissä tehtävissä syntyvien asiakirjatietojen pysyvä säilytys* (AL/17413/07.01.01.03.01/2016).

Kansallisarkisto määrää erikseen 1.1.2025 alkaen muodostuneiden ja muodostuvien rakennusvalvonnan tehtävien asiakirjojen ja tietoaaineistojen pysyvästä säilytyksestä. Eli 1.1.2025 alkaen muodostuviin rakennusvalvonnan tehtävien asiakirjoihin ja tietoaaineistoihin sovelletaan toistaiseksi arkistolaitoksen päätöstä 12.9.2016 *Kuntien rakennusvalvonnan lakisääteisissä tehtävissä syntyvien asiakirjatietojen pysyvä säilytys* (AL/17413/07.01.01.03.01/2016) tai kunnes Kansallisarkisto antaa uuden seulontapäätöksen rakennusvalvonnan tehtävistä ja niiden asiakirjoista ja tietoaaineistoista. Tätä päätöstä voidaan kuitenkin soveltaa vielä vuoden 2024 jälkeen vireillä olevien asioiden asiakirjoihin ja tietoaaineistoihin soveltuvin osin niiden asioiden osalta, jotka tulivat vireille vuonna 2024 tai sitä aikaisemmin. Pysyvästi säilytettäviä asiakirjoja sisältävien asioiden rekisteröintitiedot ovat pysyvästi säilytettäviä Kansallisarkiston päätöksen *Julkishallinnon taloushallinnon, hallintoasioiden ja tiedonhallinnan asiakirjojen ja tietoaaineistojen pysyvä säilytys* (KA/2657/28.02.01/2024) nojalla.

Kansallisarkistoon siirrettävien asiakirjojen metatiedot ja oheisdokumentaatio määritellään yksityiskohtaisemmin siirron yhteydessä.

Kansallisarkisto ei tässä päätöksessään ota kantaa siihen, missä tai minkä viranomaisen tietojärjestelmissä kuntien rakennusvalvonnan tehtävien rakennuslupamenettely, toimenpidelupamenettely, vähämerkitykset maisematyöluvat, purkamismenettely ja tilapäistä rakennusta koskeva lupamenettely asiakirjoja ja tietoaaineistoja käsitellään ja säilytetään.

Kansallisarkistoon siirrettävät asiakirjat määritellään tarvittaessa tarkemmin ja yksityiskohtaisemmin siirron yhteydessä. Tällöin muut kuin siirrettävät asiakirjat ovat määräajan säilytettäviä.

Pysyvään säilytykseen määrätty asiakirjat on arkistoitava yksinomaan digitaalisessa muodossa Kansallisarkiston 22.12.2021 antaman määräyksen arkistoitavien asiakirjojen muodosta (KA/15906/07.01.01.00/2021) mukaisesti. Lisäksi ennen 1.1.2022 analogisessa muodossa laadittuihin pysyvästi säilytettäviin asiakirjoihin sovelletaan Kansallisarkiston päätöstä 8.12.2023 *Julkishallinnon pysyvästi säilytettävien digitoitujen ja digitoitavien asiakirjojen säilytysmuoto ja analogisen säilytysmuodon kulttuurihistoriallisen arvon arviointitietojen pysyvä säilytys* (KA/15927/28.02.01/2023).

Rakennusvalvonnan tehtävistä vastaavien toimijoiden on varmistettava asiakirjojen ja niihin sisältyvien tietojen käytettävyys ja säilyminen, julkisuusperiaatteen toteutuminen sekä yksityisten ja yhteisöjen oikeusturvaan liittyvien asiakirjojen saatavuus siten kuin arkistolaki (831/1994) edellyttää. Asiakirjoja ja



KANSALLISARKISTO

PÄÄTÖS

8.12.2025

KA/26685/28.02.01/2023

niihin sisältyviä tietoja on säilytettävä siten, että ne ovat turvassa tuhoutumiselta, vahingoittumiselta ja asiattomalta käytöltä.

Päätöksen perustelut

Esityksessä mainittujen asiakirjojen pysyvää säilytysarvoa arvioitaessa niitä on verrattu julkishallinnon asiakirjatietojen seulontapoliittisiin tavoitteisiin ja kriteereihin, jotka on vahvistettu Kansallisarkiston arvonmääritys- ja seulontapolitiikassa (KA/12247/07.01.01.03.00/2019) ja strategiassa 2025.

Asiakirjojen arvonmäärityksessä on otettu huomioon tehtävän yhteiskunnallinen merkittävyys, toimintaympäristö, tietojen ainutlaatuisuus ja vastaiset käyttömahdollisuudet sekä asiakirjojen informaatioarvo eli merkitys luonnon- ja kulttuuriympäristöä, yhteiskuntaa, yhteiskunnallisia prosesseja ja ilmiöitä dokumentoivina tietoaaineistoina.

Seulontapäätöksen kohteena oleviin asiakirjoihin ja tietoihin sisältyy henkilötietoja. Tietosuoja-asetus ja tietosuojalaki mahdollistavat henkilötietojen säilyttämisen ja muun käsittelyn yleisen edun mukaisessa arkistointitarkoituksessa.

Kansallisarkisto on arvonmäärityksessä arvioinut henkilötietoja sisältävien asiakirjojen pysyvän säilyttämisen (arkistoinnin) tietosuojalain (1050/2018) 4 §:ssä tarkoitettua tarpeellisuutta ja oikeasuhtaisuutta ja todennut, että tutkimuksen ja muun käytön tarpeet edellyttävät päätöksessä mainittujen henkilötietojen pysyvää säilyttämistä. Kansallisarkiston käyttämissä arvonmäärityksen ja seulonnan tavoitteissa, menetelmissä ja kriteereissä on huomioitu tiedon kulttuuriperintöarvo, henkilötietojen merkitys tutkimuksessa ja muussa käytössä sekä henkilötietojen suoja.

Tutkimusta ja muuta käyttöä suojaa Suomen perustuslakiin kirjattu sanan- ja tieteen vapaus (Suomen perustuslaki 731/1999, 12 § ja 16 §). Pysyvään säilytykseen määrättyjen henkilötietojen käsittelyssä rekisterinpitäjän on otettava huomioon EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen (2016/679) ja kansallisen tietosuojalain (1050/2018) asettamat vaatimukset.

Päätöksen tiedoksianto ja valitusosoitus

Tämä päätös annetaan tiedoksi hallintolain (434/2003) 62 §:n mukaisena yleistiedoksiannona Kansallisarkiston verkkosivuilla, eikä päätöstä lähetetä erikseen tiedoksi asianosaisille toimijoille.

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta valittamalla siihen hallinto-oikeuteen, jonka tuomiopiirissä valittajan kotipaikka sijaitsee. Valitus on tehtävä kirjallisesti päätöksen liitteenä olevalla valitusosoituksella.



KANSALLISARKISTO

PÄÄTÖS

8.12.2025

KA/26685/28.02.01/2023

Kun valittajia on enemmän kuin yksi ja heidän kotipaikkansa ovat eri hallinto-oikeuksien tuomiopiirissä, muutosta haetaan valittamalla Helsingin hallinto-oikeuteen

Sovelletut oikeusohjeet

Arkistolaki (831/1994) 1, 7, 8 §

Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) 21 §

EU:n yleinen tietosuojalaki (2016/679) artikkelit 5, 7, 9 ja 89

Tietosuojalaki (1050/2018) 4, 6 §

Pääjohtaja

Päivi Happonen

Yksikönpäällikkö

Olli Savo

Lisätietoja päätöksestä antaa Kansallisarkisto, 029 533 7400, kirjaamo@kansallisarkisto.fi

LIITTEET

Valitusosoitus

Perustelumuistio

Sähköisesti allekirjoitettu - Elektroniskt underskriven - Digitally signed

08.12.2025 Savo Olli Yksikönpäällikkö

08.12.2025 Happonen Päivi pääjohtaja

Kansallisarkisto
Riksarkivet

Rauhankatu 17
Fredsgatan 17

PL 258, 00171 Helsinki
PB 258, 00171 Helsingfors

Puh.
Tfn

029 533 7000

kirjaamo@kansallisarkisto.fi
kansallisarkisto.fi